

CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE POSSE

QUE FAZEM entre si, de um lado denominado simplesmente VENDEDORES os senhores, **APARECIDO ANGELO MARUCHI**, brasileiro, casado, aposentado, inscrito no CPF/MF. nº 209.757.599-49 e portador da C.I.RG. nº 12.503.448-9-SESP/SP, e sua esposa a senhora **CECILIA MARIA DE ROSSI MARUCHI**, portadora da C.I.RG. nº 8.761.034-9-SESP/PR e inscrita no CPF/MF. nº 033.980.919-11, ambos residentes e domiciliados no Sítio Santa Terezinha, Distrito de Tereza Breda, neste Município e Comarca de Barbosa Ferraz/PR; e, de outro lado denominado simplesmente COMPRADOR o Senhor **GILVAN LOPES DA SILVA**, brasileira, solteiro, maior e capaz, montador, residente e domiciliada na Rua Dr. Odecio Bueno de Camargo, nº 321, Bairro Jardim Piratininga, na cidade de Limeira/SP; portador da C.I.RG nº 34.550.368-5-SESP/SP; e inscrito no CPF/MF nº 269.637.468-69 As partes acima qualificadas têm entre si, certo e ajustado o presente Contrato de Compra Venda e pelas cláusulas e condições abaixo estipuladas:

CLÁUSULA PRIMEIRA - Constitui objeto deste Contrato de Compra e Venda todos os direitos e obrigações sobre o imóvel seguinte: Data de Terra n.º 02 da Quadra 03, com área de 300,00m2, localizada na Rua Santa Filomena, Distrito de Tereza Breda, neste Município e Comarca de Barbosa Ferraz, Estado do Paraná, com a inscrição Municipal nº 03.080.0003.000002.001, junto a Prefeitura Municipal desta cidade de Barbosa Ferraz, Estado do Paraná, que fica fazendo parte integrante da presente venda, sem benfeitorias.

CLÁUSULA SEGUNDA – O VENDEDOR declara que o imóvel se acha livre e desembaraçado de todos e quaisquer ônus judiciais e extrajudiciais, foro, pensão e hipoteca de qualquer natureza, bem como com a sua situação tributária regular.

CLÁUSULA TERCEIRA – O VENDEDOR, se obriga a ceder e transferir ao COMPRADOR todos os direitos decorrentes do mencionado Contrato, dentro das Cláusulas e condições deste instrumento de COMPRA E VENDA todos os direitos.

CLÁUSULA QUARTA – O preço certo e ajustado para a presente VENDA é de R\$ 2.000,00, (dois mil reais) pagos a vista em moeda corrente e nacional, do qual o VENDEDOR, da total quitação.

CLÁUSULA QUINTA – O COMPRADOR é imitado na posse do imóvel, ficando a seu cargo, a partir desta data, o pagamento de todos os tributos, taxas e tarifas que incidam ou venham a incidir sobre o referido imóvel.

CLÁUSULA SEXTA – Correrá por conta do COMPRADOR todas as despesas que forem necessárias para a efetivação da COMPRA ora prometida, inclusive Certidões negativas e todos e quaisquer tributos que onerem ou venham a onerar a presente transação.

CLÁUSULA SÉTIMA – O presente instrumento, em todos os seus termos, é feito em caráter irrevogável, brigando a herdeiros e sucessores das partes contratantes.

CLÁUSULA OITAVA – As partes de comum acordo elegem o foro desta Comarca de Barbosa Ferraz/PR; para nele serem dirimidas as dúvidas que porventura venham a surgir em virtude do presente instrumento.

.....Continua na fls. 02.....

Assinatura:

Cecilia Gilvan

.....Continuação da fls. 01.....

E, por estarem certos e ajustados entre si, assinam o presente instrumento em duas vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas a tudo presentes e que também assinam.

BARBOSA FERRAZ/PR; 15 de setembro de 2.015.

FIRMA RECONHECIDA
Tab. Barbosa Ferraz

FIRMA RECONHECIDA
Tab. Barbosa Ferraz

FIRMA RECONHECIDA
Tab. Barbosa Ferraz

Aparecido Angelo Maruchi

- APARECIDO ANGELO MARUCHI -

- VENDEDORA -

Cecilia Maria de Rossi Maruchi

- CECILIA MARIA DE ROSSI MARUCHI -

- VENDEDORA -

GILVAN LOPES DA SILVA

- GILVAN LOPES DA SILVA -

- COMPRADOR -

Testemunhas:

José Afonso Lopes da Silva

[Assinatura]

Tabellionato de Notas da Comarca de Barbosa Ferraz - PR.
Rua Santa Catarina, n 831, Centro, Barbosa Ferraz - PR, CEP 86.960-000.
Fone/Fax: (44) 3275-1698. Tabelião: Danusa Maria de Camargo Dias Araujo.

Reconheço por verdadeira(s) a(s) firma(s):

GL7Gp180]-GILVAN LOPES DA SILVA

Do que dou fé, 15 de Setembro de 2015

ROSE MERE AP^a MACHADO - ESCRIVENTE

FUNARPEN - SELO DIGITAL
4CpG8 gceib yEOW0 - CINEL ra/S
Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>

Rose Mere A. Machado
Escrivente

Tabellionato de Notas da Comarca de Barbosa Ferraz - PR.
Rua Santa Catarina, n 831, Centro, Barbosa Ferraz - PR, CEP 86.960-000.
Fone/Fax: (44) 3275-1698. Tabelião: Danusa Maria de Camargo Dias Araujo.

Reconheço por semelhança a(s) firma(s) de:

GL7Gp180]-APARECIDO ANGELO MARUCHI
GL7Gp6u0]-CECILIA MARIA DE ROSSI MARUCHI

Em testemunho da verdade, 28/09/2015

ROSE MERE AP^a MACHADO - ESCRIVENTE

FUNARPEN - SELO DIGITAL
PKYS8 gbcz8 gWeVd - DbWXT yPBD
Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>

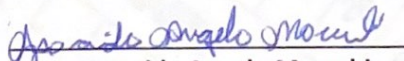
Rose Mere A. Machado
Escrivente

TERMO DE POSSE

Eu, **Aparecido Angelo Maruchi**, brasileiro, portador do CPF/MF nº 209.757.599-49 residente e domiciliado Distrito de Tereza Breda neste Município e Comarca, sob as penas da Lei, e para os devidos fins de direito, a autoridade competente ou a quem possa interessar que possuo a posse precária sobre o imóvel constituído pelo Lote nº 02 da Quadra nº 03 com área de 300,00 m², situado à Rua Santa Filomena, Bairro de Tereza Breda, nesta Cidade e Comarca de Barbosa Ferraz, Estado do Paraná, com a inscrição Municipal nº 03.080.0003.000002.001 junto a Prefeitura Municipal de Barbosa Ferraz, sendo que exerço aludida posse de maneira mansa e pacífica, cumpro todas as obrigações legais da mesma, sem oposição do proprietário, ou de terceiros e responsável por qualquer tipo de contestação de posse que possa vir a ocorrer futuramente.

Por ser a expressão da verdade, firmo a presente declaração, ficando civil e criminalmente responsável pela veracidade da presente.

Barbosa Ferraz, 13 de julho de 2015.


Aparecido Angelo Maruchi
Cpf: 209.757.599-49

INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPROMISSO DE VENDA E COMPRA
COM CESSÃO DE DIREITOS DE BEM IMÓVEL

Pelo presente Instrumento Particular de Venda e Compra Com Cessão de Direitos de Bem Imóvel, entre os abaixo assinados, de um lado como **PROMITENTE VENDEDOR DO DIREITO CEDENTE** o:

- **Sr. GILVAN LOPES DA SILVA**, brasileiro, montador, divorciado, portador do RG nº34.550.368-5 SSP/SP com CPF/MF nº269.637.468-69 residente e domiciliado a Rua: Dr. Odecio Bueno de Camargo, 321 - Jd. Piratininga em Limeira - SP;

Já como **PROMISSÁRIO COMPRADOR-CESIONÁRIO** o:

- **Sr. JOÃO TEIXEIRA DOS SANTOS**, brasileiro, montador líder, solteiro, portador do RG nº44.548.611 SSP/SP com CPF/MF nº359.218.408-31 residente e domiciliado a Rua: Manoel Rodrigues Ferreira, 159 - Pq. Hipolito em Limeira - SP;

Têm justo e contratado na melhor forma de direito, que mutuamente outorgam e aceitam, a saber:

CLÁUSULA PRIMEIRA: O **PROMITENTE VENDEDOR-CEDENTE** é senhor, legítimo possuidor e proprietário do imóvel com as seguintes características:

-De um data sobre o nº. 02 da quadra 03 com área de 300 mts no total com frente para a Rua: Santa Filomena Nº230 no Distrito de Tereza Brenda neste Município e Comarca de Barbosa Ferraz, Estado do Paraná. Cadastrado na Prefeitura Municipal sob o n. 03.080.0003.0000002.001. junto a Prefeitura Municipal desta cidade de Barbosa Ferraz, Estado do Paraná, que fica fazendo parte integrante da presente venda , sem benfeitorias.

Esclarecem e informam que se comprometem a venderem e cederem o referido imóvel, bem como, cedem seus direitos sobre o mesmo aos **PROMISSÁRIOS COMPRADORES-CESIONÁRIOS**.

GILVAN LOPES

1

Promitentes Vendedores

Promissários Compradores

Testemunha (1)

Testemunha (2)

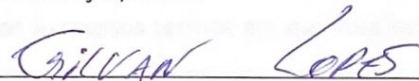
CLÁUSULA SEGUNDA: O **PROMITENTE VENDEDOR-CEDENTE** se compromete a vender e ceder ao **PROMISSÁRIO COMPRADOR-CESSIONÁRIO**, o imóvel descrito na cláusula anterior, de forma livre e desembaraçada de quaisquer ônus (real, pessoal, fiscal ou extrajudicial), dívidas, hipotecas, arrestos ou seqüestros, ou ainda restrições de qualquer natureza, pelo preço e de conformidade com as cláusulas e condições adiante estabelecidas.

CLÁUSULA TERCEIRA: O preço certo e ajustado da presente venda/compra/cessão de direitos ora prometida e efetuada é de **R\$ 5.000,00 (Cinco Mil Reais)**, que serão pagos da seguinte forma **R\$ 5.000,00 (Cinco Mil Reais)** diretamente ao **PROMITENTE VENDEDOR-CEDENTE**, por TED – transferência eletrônica disponível, no dia 21/03/2016 na conta do Banco Caixa Economica Federal Ag. 2977 operação 013 C/P nº 00004178-5;

CLÁUSULA QUARTA: A posse e propriedade do imóvel, objeto deste contrato, é neste ato transmitida pelo **PROMITENTE VENDEDOR-CEDENTE** ao **PROMISSÁRIO COMPRADOR-CESSIONÁRIO** ficando obrigado o **PROMITENTE VENDEDOR-CEDENTE** no prazo de dias para desocuparem o lote objeto deste a partir da assinatura deste contrato, sob pena de não o fazerem, incorrerem em multa Mensal no importe de **R\$ 600,00 (Seiscentos reais)**, ensejando ainda cobrança da multa estipulada e descrita na Clausula Décima Primeira deste respectivo Instrumento.

CLÁUSULA QUINTA: Fica assegurado neste Instrumento que a qualquer época, ao **PROMITENTE VENDEDOR-CEDENTE**, ou seus herdeiros e/ou sucessores, comprometem-se a outorgar a transferência definitiva do imóvel objeto deste ao **PROMISSÁRIO COMPRADOR-CESSIONÁRIO**, ou em nome de quem por eles for indicado, ou que, ainda legalmente os representem, correndo as despesas com a referida transferência por conta única e exclusiva do **PROMISSÁRIO COMPRADOR-CESSIONÁRIO**.

CLÁUSULA SEXTA: A recusa do **PROMITENTE VENDEDOR-CEDENTE**, à outorga da transferência definitiva de que trata a cláusula anterior, dará ao **PROMISSÁRIO COMPRADOR-CESSIONÁRIO** o direito de pedir a adjudicação compulsória do imóvel, na forma da lei, além de outras medidas tendentes ao recebimento de indenização por perdas e danos que venham a ser causados em razão da citada recusa, sem que isto configure por parte dos **PROMISSÁRIO COMPRADOR-CESSIONÁRIO** quebra contratual ou qualquer outra sanção/multa.



2

Promitentes Vendedores

Promissários Compradores 

Testemunha (1)

Testemunha (2)

CLÁUSULA SÉTIMA: O presente contrato é celebrado sob a condição expressa de irrevogabilidade e irretratabilidade, renunciando os contratantes, expressamente, à faculdade de arrependimento concedido pelo artigo 420 da Lei 10.406/2002, Código Civil Brasileiro, obrigando não só as partes contratantes, como também a seus herdeiros e sucessores, sob qualquer pretexto ou alegação.

CLÁUSULA OITAVA: O **PROMISSÁRIO COMPRADOR-CESSIONÁRIO** poderão ceder e transferir os direitos que lhes decorrerem deste contrato, independentemente da anuência do **PROMITENTE VENDEDOR-CEDENTE**, porém, cedentes e cessionários ficarão solidários no cumprimento das obrigações ora ajustadas.

CLÁUSULA NONA: A partir da data de assinatura do presente contrato em diante, correrá por conta exclusiva do **PROMISSÁRIO COMPRADOR-CESSIONÁRIO**, os impostos, taxas ou contribuições fiscais de qualquer natureza incidentes sobre o imóvel objeto deste contrato, que deverão ser pagos nas épocas próprias e nas repartições competentes, ainda que lançados em nome da **PROMITENTE VENDEDOR-CEDENTE**, assim como será, desde já de sua inteira responsabilidade as despesas com a transferência definitiva e escritura definitiva de venda e compra e seu competente registro no Registro de Imóveis, emolumentos notariais, e outras de qualquer natureza e decorrentes desta transação, inclusive o pagamento do imposto de transmissão de bens imóveis.

CLÁUSULA DÉCIMA: Todo e qualquer débito anterior a data da assinatura deste correrão por conta única e exclusiva dos **PROMITENTES VENDEDORES - CEDENTES**, sendo estes **IPU, Água e Luz** obrigando a si e seus herdeiros.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA: Fica estabelecido multa contratual no importe de 30% (trinta por cento) do valor total do contrato à parte que descumprir este contrato no todo ou em parte.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: Elegem as partes, o foro da comarca de Limeira/SP., com renúncia de qualquer outro por mais privilegiado que seja, ou que no futuro venham às partes a ter por domicílio oriundas do presente instrumento.

Para todos os efeitos de direito, os contratantes declaram aceitar o presente contrato nos expressos termos em que fora redigido, obrigando-se a si, seus herdeiros e sucessores a

3

Promitentes Vendedores

GILRAN LOPES

Promissários Compradores

[Assinatura]

Testemunha (1)


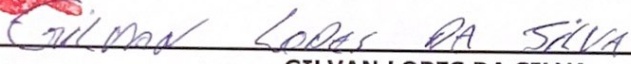
Testemunha (2)

bem e fielmente cumpri-lo, fazendo-se assim, boa, firme e valiosa a presente venda/compra em todo o tempo.

E, por estarem, **PROMITENTE VENDEDOR-CEDENTE**, bem como, **PROMISSÁRIO COMPRADOR-CESSEIONÁRIO**, de pleno acordo, com as cláusulas pactuadas neste instrumento particular de compromisso de venda e compra com cessão de direitos, assinam em duas vias de igual teor e forma, contendo 04 (quatro), laudas cada, assinadas apenas no anverso, juntamente com as testemunhas abaixo informadas.



Limeira/SP, 18 de Março de 2016.

PROMITENTE VENDEDOR-CEDENTE:

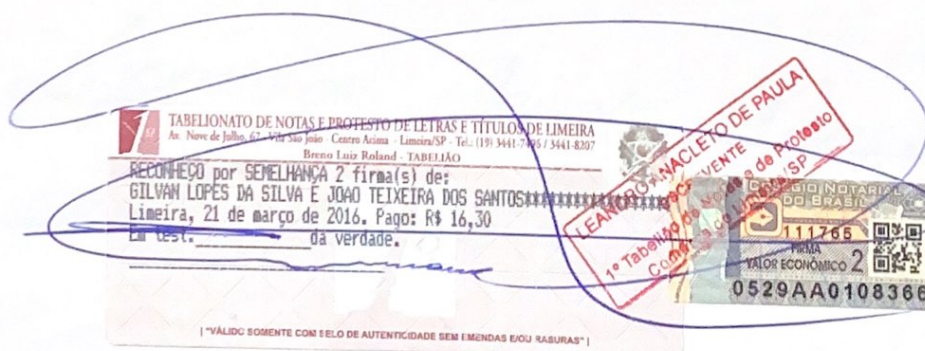
GILVAN LOPES DA SILVA

PROMISSÁRIO COMPRADOR-CESSEIONÁRIO:

JOÃO TEIXEIRA DOS SANTOS

TESTEMUNHAS:



Promitentes Vendedores

Promissários Compradores

Testemunha (1)

Testemunha (2)

INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPROMISSO DE VENDA E COMPRA
COM CESSÃO DE DIREITOS DE BEM IMÓVEL

Pelo presente Instrumento Particular de Venda e Compra Com Cessão de Direitos de Bem Imóvel, entre os abaixo assinados, de um lado como **PROMITENTE VENDEDOR DO DIREITO CEDENTE** o:

- **Sr. JOÃO TEIXEIRA DOS SANTOS**, brasileiro, montador líder, solteiro, portador do RG nº44.548.611 SSP/SP com CPF/MF nº359.218.408-31 residente e domiciliado a Rua: Manoel Rodrigues Ferreira, 159 - Pq. Hipólito em Limeira - SP;

Já como **PROMISSÁRIOS COMPRADORES-CESSIONÁRIOS** os:

Sr. DEJALMA GERALDO DA SILVA, brasileiro, casado, corretor de Imóveis, portador da cédula de identidade RG n. 12.798.359 SSP/SP e CPF/MF n.017.298.838-18 e **-Sra. VALDETE NASCIMENTO DA SILVA**, brasileira, casada, Corretora de Imóveis, portadora do RG nº17.058.428-8 SSP/SP com CPF/MF nº053.999.388-39 ambos residentes e domiciliados na Estrada Ourilândia Sítio Recanto dos Pássaros - Barbosa Ferraz em PR;

Têm justo e contratado na melhor forma de direito, que mutuamente outorgam e aceitam, a saber:

CLÁUSULA PRIMEIRA: O **PROMITENTE VENDEDOR-CEDEnte** é senhor, legítimo possuidor e proprietário do imóvel com as seguintes características:

-De uma data sobre o nº. 02 da quadra 03 com área de 300 mts no total com frente para a Rua: Santa Filomena Nº230 no Distrito de Tereza Brenda neste Município e Comarca de Barbosa Ferraz, Estado do Paraná. Cadastrado na Prefeitura Municipal sob o n. 03.080.0003.0000002.001. junto a Prefeitura Municipal desta cidade de Barbosa Ferraz, Estado do Paraná, que fica fazendo parte integrante da presente venda, sem benfeitorias.

1

Promitentes Vendedores

JOÃO

Promissários Compradores

Dejalma
Valdete

Testemunha (1)

Testemunha (2)

Esclarecem e informam que se comprometem a venderem e cederem o referido imóvel, bem como, cedem seus direitos sobre o mesmo aos **PROMISSÁRIOS COMPRADORES-CESSIONÁRIOS**.

CLÁUSULA SEGUNDA: O **PROMITENTE VENDEDOR-CEDENTE** se compromete a vender e ceder ao **PROMISSÁRIO COMPRADOR-CESSIONÁRIO**, o imóvel descrito na cláusula anterior, de forma livre e desembaraçada de quaisquer ônus (real, pessoal, fiscal ou extrajudicial), dívidas, hipotecas, arrestos ou sequestros, ou ainda restrições de qualquer natureza, pelo preço e de conformidade com as cláusulas e condições adiante estabelecidas.

CLÁUSULA TERCEIRA: O preço certo e ajustado da presente venda/compra/cessão de direitos ora prometida e efetuada é de :

R\$ 5.000,00 (Cinco Mil Reais), que serão pagos da seguinte forma **R\$ 5.000,00 (Cinco Mil Reais)** diretamente ao **PROMITENTE VENDEDOR-CEDENTE**, por TED - transferência eletrônica disponível, no dia 06/12/2021 na conta do Banco Brasil Ag. 0216-X C/C nº 71.721-5;

CLÁUSULA QUARTA: A posse e propriedade do imóvel, objeto deste contrato, é neste ato transmitida pelo **PROMITENTE VENDEDOR-CEDENTE** ao **PROMISSÁRIO COMPRADOR-CESSIONÁRIO** ficando obrigado o **PROMITENTE VENDEDOR-CEDENTE** no prazo de dias para desocuparem o lote objeto deste a partir da assinatura deste contrato, sob pena de não o fazerem, incorrerem em multa Mensal no importe de **R\$ 600,00 (Seiscentos reais)**, ensejando ainda cobrança da multa estipulada e descrita na Clausula Décima Primeira deste respectivo Instrumento.

CLÁUSULA QUINTA: Fica assegurado neste Instrumento que a qualquer época, ao **PROMITENTE VENDEDOR-CEDENTE**, ou seus herdeiros e/ou sucessores, comprometem-se a outorgar a transferência definitiva do imóvel objeto deste ao **PROMISSÁRIO COMPRADOR-CESSIONÁRIO**, ou em nome de quem por eles for indicado, ou que, ainda legalmente os representem, correndo as despesas com a referida transferência por conta única e exclusiva do **PROMISSÁRIO COMPRADOR-CESSIONÁRIO**.

CLÁUSULA SEXTA: A recusa do **PROMITENTE VENDEDOR-CEDENTE**, à outorga da transferência definitiva de que trata a cláusula anterior, dará ao **PROMISSÁRIO**

2

Promitentes Vendedores

Promissários Compradores

Testemunha (1)

Testemunha (2)

João
Salade
[assinatura]
[assinatura]

COMPRADOR-CESSIONÁRIO o direito de pedir a adjudicação compulsória do imóvel, na forma da lei, além de outras medidas tendentes ao recebimento de indenização por perdas e danos que venham a ser causados em razão da citada recusa, sem que isto configure por parte dos **PROMISSÁRIO COMPRADOR-CESSIONÁRIO** quebra contratual ou qualquer outra sanção/multa.

CLÁUSULA SÉTIMA: O presente contrato é celebrado sob a condição expressa de irrevogabilidade e irretratabilidade, renunciando os contratantes, expressamente, à faculdade de arrependimento concedido pelo artigo 420 da Lei 10.406/2002, Código Civil Brasileiro, obrigando não só as partes contratantes, como também a seus herdeiros e sucessores, sob qualquer pretexto ou alegação.

CLÁUSULA OITAVA: Os **PROMISSÁRIOS COMPRADORES-CESSIONÁRIOS** poderão ceder e transferir os direitos que lhes decorrerem deste contrato, independentemente da anuência do **PROMITENTE VENDEDOR-CEDENTE**, porém, cedentes e cessionários ficarão solidários no cumprimento das obrigações ora ajustadas.

CLÁUSULA NONA: A partir da data de assinatura do presente contrato em diante, correrá por conta exclusiva do **PROMISSÁRIO COMPRADOR-CESSIONÁRIO**, os impostos, taxas ou contribuições fiscais de qualquer natureza incidentes sobre o imóvel objeto deste contrato, que deverão ser pagos nas épocas próprias e nas repartições competentes, ainda que lançados em nome da **PROMITENTE VENDEDOR-CEDENTE**, assim como será, desde já de sua inteira responsabilidade as despesas com a transferência definitiva e escritura definitiva de venda e compra e seu competente registro no Registro de Imóveis, emolumentos notariais, e outras de qualquer natureza e decorrentes desta transação, inclusive o pagamento do imposto de transmissão de bens imóveis.

CLÁUSULA DÉCIMA: Todo e qualquer débito anterior a data da assinatura deste correrão por conta única e exclusiva dos **PROMITENTES COMPRADORES - CEDENTES**, sendo estes IPTU, Água e Luz obrigando a si e seus herdeiros.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA: Fica estabelecido multa contratual no importe de 30% (trinta por cento) do valor total do contrato à parte que descumprir este contrato no todo ou em parte.

Promitentes Vendedores

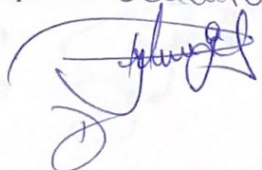
João

Promissários Compradores

Jaqueline

Testemunha (1)

Testemunha (2)



CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: Elegem as partes, o foro da comarca de Limeira/SP., com renúncia de qualquer outro por mais privilegiado que seja, ou que no futuro venham às partes a ter por domicílio oriundas do presente instrumento.

Para todos os efeitos de direito, os contratantes declaram aceitar o presente contrato nos expressos termos em que fora redigido, obrigando-se a si, seus herdeiros e sucessores a bem e fielmente cumpri-lo, fazendo-se assim, boa, firme e valiosa a presente venda/compra em todo o tempo.

E, por estarem, **PROMITENTE VENDEDOR-CEDENTE**, bem como, **PROMISSÁRIO COMPRADOR-CESIONÁRIO**, de pleno acordo, com as cláusulas pactuadas neste instrumento particular de compromisso de venda e compra com cessão de direitos, assinam em duas vias de igual teor e forma, contendo 04 (quatro), laudas cada, assinadas apenas no anverso, juntamente com as testemunhas abaixo informadas.

Limeira/SP, 04 de Dezembro de 2021.

PROMITENTE VENDEDOR-CEDENTE:

JOÃO TEIXEIRA DOS SANTOS

JOÃO TEIXEIRA DOS SANTOS

PROMISSÁRIOS COMPRADORES-CESIONÁRIOS:

DEJALMA GERALDO DA SILVA

VALDETE NASCIMENTO DA SILVA

TESTEMUNHAS:

4

Promitentes Vendedores

Promissários Compradores

Testemunha (1)

Testemunha (2)